**À qui ce courriel s’adresse-t-il?**

Aux clients de votre base de données âgés de 55 ans et plus qui vous ont donné leur consentement pour recevoir des messages électroniques commerciaux.

**Instructions pour envoyer le courriel :**

1. Copiez et collez le texte ci-dessous dans votre système de courriel (veuillez noter qu’il y a deux pages dans ce

modèle).

1. Remplacez tout texte en rouge par l’information correspondante.
2. Ajoutez l’objet du courriel.
3. Cliquez sur « Envoyer ».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Objet du courriel :** Débloquez des liquidités libres d’impôt grâce à la valeur nette de votre maison

Bonjour <nom du client potentiel>,

Avec des niveaux records d’inflation (Le taux d’inflation annuel du Canada a atteint 8,1 % en juin 2022, soit le taux le plus élevé depuis janvier 1983 —[Trading Economics](https://tradingeconomics.com/canada/inflation-cpi#:~:text=Canada's%20annual%20inflation%20rate%20rose,(54.6%25%20vs%2048%25))) et des taux d’intérêt, vous pourriez ressentir les effets des prix plus élevés de l’essence, des services publics et des produits d’épicerie. Dans le contexte actuel d’un marché de l’habitation en ralentissement, vendre votre maison pourrait ne pas produire le rendement et le revenu de retraite que vous espériez.

Vous avez peut-être envisagé une marge de crédit hypothécaire, puisque ses taux d’intérêt sont habituellement bas. Malheureusement, les marges de crédit hypothécaires sont maintenant assujetties à des taux d’intérêt plus élevés, et les paiements mensuels peuvent être difficiles à assumer avec un revenu fixe.

Pourquoi ne pas profiter de votre retraite dans le confort de la maison que vous aimez tout en ayant accès à l’argent dont vous avez besoin? De plus en plus de gens comme vous choisissent des solutions de prêts hypothécaires inversés afin de prendre le contrôle de leurs finances et de vivre la vie qu’ils veulent.

Si vous avez 55 ans et plus et que vous êtes propriétaire de votre maison, vous pourriez avoir accès à des liquidités pouvant atteindre jusqu’à 59 %\* de la valeur nette de votre maison, libres d’impôts, grâce aux solutions de prêts hypothécaires inversés de la Banque Équitable.

Vivez la retraite que vous voulez, remboursez vos dettes existantes, rénovez votre maison, aidez un membre de votre famille ou sentez-vous tout simplement plus à l’aise de joindre les deux bouts – tout cela sans vous inquiéter des paiements mensuels, des répercussions fiscales ou des effets sur vos prestations comme la pension de retraite du Régime de pensions du Canada et la pension de la Sécurité de la vieillesse!

Avec l’inflation et les taux d’intérêt qui devraient continuer d’augmenter, c’est le moment d’agir et d’obtenir plus de liquidités, ce qu’un prêt hypothécaire inversé peut offrir. Alors, profitez pleinement de votre retraite!

Vous voulez en savoir plus? Je me ferai un plaisir de discuter des options qui s’offrent à vous et de vous aider à trouver la solution qui répond le mieux à vos besoins. N’hésitez pas à communiquer avec moi dès aujourd’hui.

Merci,

<Votre nom>

<Votre signature>

\* Certaines conditions s’appliquent.

Ce courriel a été envoyé par [nom de la personne ou de l’organisation qui a envoyé le courriel] au nom de la Banque Équitable.

Banque Équitable  
30, avenue St. Clair Ouest, bureau 700, Toronto (Ontario)  M4V 3A1, Canada  
[NOUS JOINDRE](https://www.equitablebank.ca/fr/contact-us)

DÉSABONNEMENT (Veuillez insérer ici le lien ou le mécanisme de désabonnement)