

Nous vous remercions d'avoir fait une demande de prêt hypothécaire inversé de la Banque Équitable. Cette demande contient des renseignements personnels sensibles. Veuillez les protéger et les retourner en utilisant une méthode sécuritaire :

1. Par courriel à votre représentant de la Banque Équitable ou à l'adresse **reversemortgage@eqbank.ca**
2. Par la poste ou par messagerie à :
Tour de la Banque Équitable Attn : Équipe des prêts hypothécaires inversés
2200-25 rue Ontario, Toronto, Ontario, M5A 0Y9

Pour explorer une gamme de ressources spécialement conçues pour les aînés, nous vous invitons à visiter notre page Web "Les aînés et nous" à l'adresse www.equitablebank.ca

Des questions? Communiquez avec nous à reversemortgage@eqbank.ca OU au 1-866-576-0374

DEMANDEURS : TOUS LES TITULAIRES DE TITRES DE LA PROPRIÉTÉ DOIVENT FAIRE UNE DEMANDE EN TANT QU'EMPRUNTEURS

RENSEIGNEMENTS DU DEMANDEUR PRINCIPAL				
NOM DE FAMILLE	PRÉNOM	SEXE ☐ H ☐ F	ÉTAT MATRIMONIAL	
NOM DE JEUNE FILLE (LE CAS ÉCHÉANT)	DATE DE NAISSANCE		NOMBRE D'ANNÉES À L'ADRESSE ACTUELLE	
ADRESSE DU DOMICILE ACTUEL		VILLE	PROVINCE	CODE POSTAL
COURRIEL	NUMÉRO DE TÉLÉPHONE À LA MAISON		NUMÉRO DE TÉLÉPHONE AU TRAVAIL	
SITUATION D'EMPLOI ☐ Employé. ☐ Travailleur indépendant ☐ Retraité ☐ Autre (veuillez préciser) :				
NOM DE L'EMPLOYEUR ACTUEL (LE CAS ÉCHÉANT)	POSTE		TYPE D'EMPLOI ☐ À temps partiel ☐ À plein temps ☐ Saisonnier	

RENSEIGNEMENTS DU CODEMANDEUR (LE CAS ÉCHÉANT)				
NOM DE FAMILLE	PRÉNOM	SEXE ☐ H ☐ F	ÉTAT MATRIMONIAL	
NOM DE JEUNE FILLE (LE CAS ÉCHÉANT)	DATE DE NAISSANCE		NOMBRE D'ANNÉES À L'ADRESSE ACTUELLE	
ADRESSE DU DOMICILE ACTUEL demandeur principal		☐ Même adresse que le	VILLE	PROVINCE
				CODE POSTAL
COURRIEL	NUMÉRO DE TÉLÉPHONE À LA MAISON		NUMÉRO DE TÉLÉPHONE AU TRAVAIL	

SITUATION D'EMPLOI ☐ Employé. ☐ Travailleur indépendant ☐ Retraité ☐ Autre (veuillez préciser) :		
NOM DE L'EMPLOYEUR ACTUEL (LE CAS ÉCHÉANT)	POSTE	TYPE D'EMPLOI ☐ À temps partiel ☐ À plein temps ☐ Saisonnier
LIEN AVEC LE DEMANDEUR PRINCIPAL		

SOURCES DE REVENUS		
SOURCE	MONTANT MENSUEL	
	DEMANDEUR PRINCIPAL	CODEMANDEUR (LE CAS ÉCHÉANT)
SALAIRE/TAUX HORAIRE		
COMMISSION		
REVENU DE PLACEMENTS (C.-À-D., DIVIDENDES)		
SÉCURITÉ DE LA VIEILLESSE (SV)		
RÉGIME DE PENSIONS DU CANADA (RPC)		
REVENU D'ENTREPRISE		
AUTRE RÉGIME DE PENSION		
AUTRE (VEUILLEZ PRÉCISER)		

RENSEIGNEMENTS SUR LA PROPRIÉTÉ CONCERNÉE			
ADRESSE DE LA PROPRIÉTÉ ☐ Même adresse que le demandeur principal	VILLE	PROVINCE	CODE POSTAL
TYPE DE PROPRIÉTÉ ☐ Maison unifamiliale ☐ Maison jumelée ☐ Condo ☐ Maison en rangée ☐ Autre :			
TOUS LES EMPRUNTEURS RÉSIDENT-ILS DANS LA PROPRIÉTÉ AU MOINS SIX MOIS PAR ANNÉE CIVILE? ☐ Oui ☐ Non			
UNE PARTIE DE LA PROPRIÉTÉ EST-ELLE LOUÉE? * Oui ☐ Oui ☐ Non SI OUI, REVENU DE LOCATION MENSUEL BRUT _____ \$			
VALEUR ESTIMATIVE DE LA PROPRIÉTÉ \$	MONTANT/SOLDE (\$) _____ TAXES FONCIÈRES ANNUELLES _____ CHARGES DE COPROPRIÉTÉ MENSUELLES (LE CAS ÉCHÉANT) _____		

AVEZ-VOUS DES TAXES FONCIÈRES IMPAYÉES OU DANS UN PROGRAMME DE REPORT?		
☐ Oui	☐ Non	SI OUI, VEUILLEZ PRÉCISER LE SOLDE. _____ \$
Y A-T-IL DES DETTES ACTIVES GARANTIES PAR LA PROPRIÉTÉ (P. EX., PRÊTS HYPOTHÉCAIRES, MARGE DE CRÉDIT HYPOTHÉCAIRE OU PRÊT SUR LA VALEUR NETTE DE LA PROPRIÉTÉ)? SI OUI, VEUILLEZ INDIQUER CI-DESSOUS :		
	SOLDE	INSTITUTION FINANCIÈRE/PRÊTEUR
PREMIER PRÊT HYPOTHÉCAIRE	_____	_____
MARGE DE CRÉDIT HYPOTHÉCAIRE OU GARANTIE	_____	_____
DEUXIÈME PRÊT HYPOTHÉCAIRE	_____	_____
OTHER :	_____	_____

VOTRE HYPOTHÈQUE INVERSÉE		
MONTANT DE L'HYPOTHÈQUE INVERSÉE DEMANDÉ	TAUX D'INTÉRÊT ☐ Fixe ☐ Variable	DURÉE DU TAUX D'INTÉRÊT ☐ 6 mois ☐ 1 an ☐ 3 ans ☐ 5 ans
AVANCE INITIALE DEMANDÉE (LE CAS ÉCHÉANT)	AVANCE MENSUELLE DEMANDÉE (LE CAS ÉCHÉANT) <i>taux variable de 5 ans seulement</i>	
UTILISATION PRÉVUE DES FONDS (COCHEZ TOUT CE QUI S'APPLIQUE)		
☐ Plus de flux de trésorerie mensuels ☐ Rembourser les dettes ☐ Rénovations/améliorations de la maison ☐ Achat de maison ☐ Investissement ☐ Cadeau ☐ Achat majeur ☐ Autres :		

RENSEIGNEMENTS SUR LES AUTRES PROPRIÉTÉS (LE CAS ÉCHÉANT. P. EX., PROPRIÉTÉS DE LOCATION, RÉSIDENCES DE VACANCES, ETC.)					
ADRESSE DE LA PROPRIÉTÉ (RUE, VILLE, PROVINCE, CODE POSTAL)	VALEUR ESTIMATIVE DE LA PROPRIÉTÉ	REVENU DE LOCATION MENSUEL	PAIEMENT HYPOTHÉCAI RE MENSUEL	CHARGES DE COPROPRIÉTÉ MENSUELLES	TAXES FONCIÈRES ANNUELLES

RENSEIGNEMENTS SUR LES ACTIFS FINANCIERS (VÉRIFICATION DE LA CAPACITÉ DE PAYER LES CHARGES ANNUELLES LIÉES À LA PROPRIÉTÉ)

INSTITUTION FINANCIÈRE	DESCRIPTION (P. EX., CELI, REER OU FERR, COMPTE D'ÉPARGNE OU COMPTE NON ENREGISTRÉ)	SOLDE (\$)	
		DEMANDEUR PRINCIPAL	CODEMANDEUR (LE CAS ÉCHÉANT)
TOTAL			

INFORMATIONS SUR LES RÉFÉRENTS

AVEZ-VOUS ÉTÉ RÉFÉRÉ PAR UN COURTIER HYPOTHÉCAIRE, UN CONSEILLER FINANCIER OU UN AMI ?

- ☐ Courtier hypothécaire
☐ Conseiller financier

Si vous avez été recommandé par un client actuel de l'hypothèque inversée de la Banque Équitable, nous vous remettrons, à vous et à votre ami, 250 \$ une fois que votre hypothèque inversée aura été financée avec succès. Consultez les modalités complètes à l'adresse equitablebank.ca/fr/recommande-amis

☐ Ami – veuillez nous indiquer son nom : _____

Confidentialité

En remplissant la présente demande, vous acceptez que la Banque Équitable puisse recueillir, utiliser et communiquer vos renseignements conformément aux dispositions de son entente de confidentialité et des lois fédérales applicables, ce qui peut inclure la communication de renseignements à des tiers. Un exemplaire de l'entente de confidentialité vous a été remis avec la présente demande et l'entente de confidentialité peut être consultée sur le site Web de la Banque Équitable ainsi que dans ses bureaux. Vous pouvez également obtenir un exemplaire de l'entente de confidentialité en communiquant avec la Banque Équitable.

Consentement relatif au rapport de solvabilité

Vous convenez que nous pouvons obtenir un rapport sur votre solvabilité auprès d'une agence d'évaluation du crédit relativement à cette demande ou à toute autre demande.

Signatures

En apposant votre signature ci-dessous, vous confirmez que tous les renseignements que vous avez fournis dans la présente demande sont véridiques et exacts à tous les égards, et que si l'un de ces renseignements change, vous en aviserez immédiatement la Banque Équitable. Votre signature confirme également que vous acceptez les modalités énoncées dans la présente demande et que vous reconnaissez que la Banque Équitable n'est aucunement tenue d'approuver votre demande.

Signé ce _____ jour de _____ 20 ____.

Demandeur principal : _____ Codemandeur (le cas échéant) : _____