



Prêt hypothécaire VALEURTotale^{MD}

Tout comme vous, vos clients méritent plus de souplesse.

Vous avez besoin d'une solution qui tient compte de la situation financière réelle de votre client? Notre prêt hypothécaire VALEURTotale adopte une approche globale qui permet à votre client à valeur nette élevée d'être admissible en fonction de son revenu et de sa valeur nette totale. À la Banque Équitable, nous travaillons conjointement pour trouver des solutions souples, créatives et adapté à la situation globale de votre client et à celle de son entreprise.

Points saillants du produit*

Jusqu'à 65 % d'ABD/ATD :

RPV maximum de 80 %, 25 %
du montant du prêt hypothécaire
en liquidités

Jusqu'à 80 % d'ABD/ATD :

RPV maximum de 65 %, 50 %
du montant du prêt hypothécaire
en liquidités

* Les modalités et les taux d'intérêt peuvent être modifiés sans préavis. D'autres critères de tarification ou de prêt hypothécaire peuvent s'appliquer. Ces renseignements sont réservés au destinataire prévu et ne peuvent être distribués sans consentement écrit.

Prêt hypothécaire VALEURTotale

Spécifications	
Objet du prêt	Achat/refinancement
Tarification	Taux hypothécaires standards, prime de 0,25 % si l'ABD/ATD dépasse 65 %
Exigence relative à la cote de crédit	600+
Exigences relatives au service de la dette, au RPV et aux liquidités	Jusqu'à 65 % d'ABD/ATD : RPV maximum de 80 %, 25 % du montant du prêt hypothécaire en liquidités (min. 75 000 \$) Jusqu'à 80 % d'ABD/ATD : RPV maximum de 65 %, 50 % du montant du prêt hypothécaire en liquidités (min. 75 000 \$)
Type de revenu	Travailleurs autonomes et salariés
Occupation	Propriétaire occupant seulement
Exigence relative à la documentation des actifs	<ul style="list-style-type: none">• Relevés bancaires d'une période de 3 mois• Relevé de placement daté de 30 jours ou moins suivant l'approbation• État des déboursés démontrant l'équité des biens existants vendus• Valeur de rachat de la police d'assurance vie
Exclusions d'actifs	<ul style="list-style-type: none">• L'équité d'autres propriétés détenues• L'équité d'une entreprise• Toutes les autres formes de biens (p. ex., automobiles, œuvres d'art, etc.)

Remarque : * Les modalités et les taux d'intérêt peuvent être modifiés sans préavis. D'autres critères de tarification ou de prêt hypothécaire peuvent s'appliquer. Ces renseignements sont réservés au destinataire prévu et ne peuvent être distribués sans consentement écrit.



Vous avez des questions?
Communiquez avec votre représentant dès aujourd'hui.

equitablebank.ca/fr