



Produit à ratio élevé : un meilleur avenir commence par une nouvelle maison

Points saillants du produit*

- Maximum de 60 % d'ABD et d'ATD
- RPV maximal de 80 % pour une cote de crédit de 720 et plus
- RPV maximum de 75 % pour une cote de crédit de 670 et plus
- Disponible dans certaines régions à l'échelle nationale

Produit à ratio élevé : spécifications

Objet du prêt	Achat/refinancement
Tarification	Prix standard applicable
Exigence relative à la cote de crédit	670 et plus pour un RPV inférieur ou égal à 75 % 720 et plus pour un RPV inférieur ou égal à 80 %
Service de la dette	Maximum de 60 % d'ABD et d'ATD
Type de revenu primaire	• Dans le cas des propriétés occupées par le propriétaire, jusqu'à 50 % du revenu total peut être salarié, le reste doit être un revenu de travailleur autonome • Dans le cas des propriétés locatives, le revenu peut être composé entièrement de revenu salarié ou de travailleur autonome
Type de propriété et emplacement	Logements unifamiliaux, maisons en rangée, condominiums ¹
Occupation	Occupé par le propriétaire et propriétés locatives
Emplacement	Certaines régions du pays

Zones de prêt du produit à ratio élevé	
Est du Canada*	Ouest canadien*
Région du Grand Toronto	Région du Grand Vancouver
Région d'Ottawa	Région de Victoria
Région de London**	Abbotsford, Chilliwack, Mission
Région de Hamilton**	Kelowna, Kamloops
Kitchener, Waterloo, Guelph, Cambridge**	Squamish
Barrie, Innisfil, Orillia**	Nanaimo
Belleville, Peterborough, Kingston**	Calgary**
Montréal	Edmonton**



Communiquez avec votre représentant des ventes dès aujourd'hui.

*Les modalités et les taux d'intérêt peuvent être modifiés sans préavis.

**Maximum 75 % RPV dans ces régions dans le programme PRE.

D'autres critères de tarification ou de prêt hypothécaire peuvent s'appliquer.

¹En Ontario, le ratio maximal prêt-valeur (RPV) est de 75 % pour les achats et de 70 % pour les refinancements de condominiums (occupés par le propriétaire ou locatifs).

Ces renseignements sont réservés au destinataire prévu et ne peuvent être distribuées sans consentement écrit.